

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<i>Министерство имущественных отношений Омской области</i> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»
2.2	Сокращенное наименование ООО «Газпром газификация»
2.3	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, помещ. 2Н
2.5	Адрес электронной почты info@eoggazprom.ru; I.Zajceva@eoggazprom.ru
2.6	ОГРН 1217800107744
2.7	ИНН 7813655197
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Шемякина
	Имя Ирина
	Отчество (при наличии) Владимировна
3.2	Адрес электронной почты E.Moskaleva@eoggazprom.ru
3.3	Телефон +7 (812) 613-33-00, добавочный 99873
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 16.05.2022 удостоверена Маретиним Егором Юрьевичем, нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга, зарегистрирована в реестре за номером 78/162-н/78-2022-6-379.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Газопровод межпоселковый до п. Хвойный – д. 18 Партсъезд – п. Андреевский – д. Вперед – п. СибНИВИ Омского района Омской области» в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) 6 месяцев
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Размещение объекта трубопроводного транспорта регионального значения: «Газопровод межпоселковый до п. Хвойный – д. 18 Партсъезд – п. Андреевский – д. Вперед – п. СибНИВИ Омского района Омской области» предусмотрено Схемой территориального планирования Омской области, утвержденной Постановлением Правительства Омской области «О внесении изменения в Постановление Правительства Омской области от 19 августа 2009 года n 156-п» от 19 сентября 2024 г. N 540-п (с изменениями и дополнениями). Планируемое строительство «Газопровод межпоселковый до п. Хвойный – д. 18 Партсъезд – п. Андреевский – д. Вперед – п. СибНИВИ Омского района Омской области» необходимо в целях реализации программы развития газоснабжения и газификации Омской области на период 2021-2025 годы и учтено в актуализированном план-графике синхронизации выполнения программы развития газоснабжения и газификации Омской области на 2024 год, утвержденной Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 г. № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, перечня случаев, при которых для создания горных выработок в ходе ведения горных работ не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов правительства Российской Федерации» утвержден перечень случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории (газопроводы с проектным рабочим давлением не более 1,2 мегапаскала). Проектной документацией предусматривается строительство газопровода «Газопровод межпоселковый до п. Хвойный – д. 18 Партсъезд – п. Андреевский – д. Вперед – п. СибНИВИ Омского района Омской области» давлением $P < 0,6$ Мпа.

Границы публичного сервитута не превышают размеров соответствующих охранных зон.

Согласно пункту 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации строительство, эксплуатация линейных объектов системы газоснабжения и их неотъемлемых технологических частей возможно на условиях установления публичного сервитута, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации газоснабжения населения.

Публичный сервитут обеспечивает возможность проведения регулярных технических осмотров и обслуживания газопровода, что является необходимым условием для обеспечения безопасной эксплуатации линейного объекта.

В связи с тем, что нет возможности полной прокладки газопровода по земельным участкам общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, чтобы протяженность указанного инженерного сооружения не превышала в два и более раза протяженность такого инженерного сооружения в случае его размещения на земельных участках, принадлежащих гражданам и юридическим лицам, был принят данный маршрут прохождения трассы проектируемого объекта.

8 Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) -

9 Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков

55:20:191202:2061 (Омская область, Омский район, Пушкинское сельское поселение, рабочие участки полей № 43)

55:20:000000:4992 (Омская область, Омский район, Омское лесничество, Подгородное участковое лесничество, кварталы 35-37, 43-45, 50-52, 57)

55:20:012301:489 (Омская область, р-н Омский, Андреевское сельское поселение)

55:20:012301:399 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 5810 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с. Андреевка, ул. Школьная, д. 6)

55:20:191202:486 (Омская область, р-н Омский, Пушкинское сельское поселение, рабочие участки полей № 53)

55:20:191202:485 (Омская область, р-н Омский, Пушкинское сельское поселение, рабочие участки полей № 53)

55:20:191202:705 (Омская область, р-н Омский, Пушкинское сельское поселение, рабочие участки полей № 53)

55:20:000000:93 (Омская область, р-н Омский, в границах земель Пушкинского сельского поселения, на землях бывшего АОЗТ "Пушкинское")

55:20:012301:407 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 4220 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с. Андреевка, ул. Школьная, д. 6)

55:20:012301:396 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 4220 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с. Андреевка, ул. Школьная, д. 6)

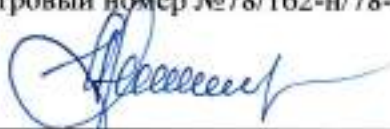
55:20:000000:5246 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Андреевское сельское поселение. Участок находится примерно в 4530 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский)

55:20:000000:5247 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Андреевское сельское поселение. Участок находится примерно в 4200 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский)

	55:20:000000:5324 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Андреевское сельское поселение. Участок находится примерно в 2950 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский)
	55:20:012301:499 (Омская область, р-н Омский, Андреевское сельское поселение, рабочие участки полей № 23, 20, 22, 24, 58, 140-151, 160-211, 212, 5-п, 14-п, 16-п, 18-п, 20-п, 22-п, 25-п, 26-п, 27-п, 19-с, 21-с, 23-с, 24-с, 53-с)
	55:20:012301:467 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 4400 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с Андреевка, ул. Комарова, д 1)
	55:20:000000:5244 (Омская область, Омский район, Омское лесничество, Подгородное участковое лесничество, кварталы 1-34, 38-42)
	55:20:012301:502 (Омская область, р-н Омский, Андреевское сельское поселение)
	55:20:012301:422 (Омская область, р-н Омский, Андреевское сельское поселение, рабочие участки полей №33с)
	55:20:012301:420 (Омская область, Омский р-н)
	55:20:012301:424 (Омская область, Омский р-н)
	55:20:012301:426 (Омская область, Омский р-н)
	55:20:000000:3677 (Омская область, р-н Омский, Андреевское сельское поселение, рабочие участки полей № 259, 260; №32-п)
	55:20:012301:353 (вх в ЕЗП 55:20:000000:257) (Омская область, р-н Омский, Андреевское сельское поселение, рабочие участки полей № 257-259,31п,28п,83п)
	55:20:012301:616 (Российская Федерация, Омская область, р-н Омский, Андреевское сельское поселение, рабочие участки полей № 32-п)
	55:20:012301:615 (Российская Федерация, Омская область, р-н Омский, Андреевское сельское поселение, рабочие участки полей №259,260,261,262, № 32-п)
	55:20:000000:6795 (Омская область, Омский район, Андреевское сельское поселение)
	55:20:000000:5553 (Омская область, р-н Омский, Андреевское сельское поселение,

	с Андреевка, АОЗТ "Андреевское")
	55:20:012301:642 (Российская Федерация, Омская область, Омский муниципальный район, Андреевское сельское поселение)
	55:20:012301:435 (Омская область, р-н Омский, в границах Андреевского сельского поселения, рабочие участки поля 28п)
	55:20:012301:434 (Омская область, р-н Омский, с/п Андреевское, рабочие участки поля 28п)
	55:20:000000:5541 (Омская область, р-н Омский, Андреевское сельское поселение, АОЗТ "Андреевское")
	55:20:000000:5538 (Омская область, р-н Омский, Андреевское сельское поселение, с Андреевка, АОЗТ "Андреевское")
	55:20:012301:433 (Омская область, Омский МР, Андреевское сельское поселение, рабочие участки поля 28п)
	55:20:000000:6965 (Омская область, Омский район, Андреевское сельское поселение)
	55:20:012401:7 (Омская область, Омский район, Андреевское сельское поселение)
	55:20:012302:136 (Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 7800 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, с Андреевка, ул. Юбилейная, д 16)
	55:20:012302:93 (Омская область, р-н Омский, Андреевское сельское поселение, рабочие участки полей № 9п)
	55:20:000000:4324 (Омская область, р-н Омский, Омское лесничество, Подгородное участковое лесничество, кварталы 46-49, 53-56)
	55:20:012302:161 (Омская область, р-н Омский, Андреевское сельское поселение, АОЗТ "Андреевское", рабочие участки полей № 49, 50)
	55:20:012601:1 (Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Вперед. Участок находится примерно в 1700 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Омский район, Андреевское сельское поселение)

		55:20:012601:77 (вх. в ЕЗП 55:20:012601:2) (Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. СибНИВИ. Участок находится примерно в 500 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский)
		55:20:000000:2128 (Омская область, р-н Омский, Подгородное участковое лесничество Омского лесничества, кварталы №№ 24, 25, 29, 30, 7-23, 26-28, 31-33, 57, 34, 1-6, 35-45, 47-56)
		55:36:080102 (Омская область, г. Омск)
		55:20:191202 (Омская область, Омский район)
		55:20:012301 (Омская область, Омский район)
		55:20:010601 (Омская область, Омский район)
		55:20:012501 (Омская область, Омский район)
		55:20:012302 (Омская область, Омский район)
		55:20:010301 (Омская область, Омский район)
		55:20:012601 (Омская область, Омский район)
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации») -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>Да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>Да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (в форме электронного документа); 2. Копия доверенности от 16.05.2022, удостоверена Маретиным Егором Юрьевичем, нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга, зарегистрирована в реестре за номером 78/162-н/78-2022-6-379; 3. График выполнения работ.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	

14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	Представитель ООО «Газпром газификация» по доверенности от 16.05.2022 серия 78 АВ №2115224 (реестровый номер №78/162-н/78-2022-6-379).  /И.В.Шемякина /	" <u>30</u> " <u>09</u> <u>2024</u> г.